



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
Черкаського району Черкаської області

**Р І Ш Е Н Н Я**

26.01.2022

Михайлівка

№ 19 - 14/VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в довгострокову оренду на 49 років для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови Солодовніковій Н.О.

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», статей 12, 96, 124, 125, 186 Земельного кодексу України, розглянувши заяву громадянки Солодовнікової Наталії Олександрівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 0,0777 га в довгострокову оренду на 49 (сорок дев'ять) років громадянці Солодовніковій Наталії Олександрівні для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови з кадастровим номером 7121883000:02:001:0147, яка розміщена на адміністративній території Михайлівської сільської ради, в межах населеного пункту с. Куликівка, вул. Гагаріна, 1, Черкаського району Черкаської області.

2. Передати громадянці Солодовніковій Наталії Олександрівні земельну ділянку комунальної власності площею 0,0777 га в довгострокову оренду на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер 7121883000:02:001:0147, з орендною платою 12 % від нормативної грошової оцінки землі із врахуванням коефіцієнтів індексації, яка

розміщена на адміністративній території Михайлівської сільської ради, в межах населеного пункту с. Куликівка, вул. Гагаріна, 1, Черкаського району Черкаської області.

3. Уповноважити сільського голову Т.А. ПЛУЖНИКА укласти від імені ради Договір оренди землі з громадянкою Солодовніковою Н.О.

4. Громадянці Солодовніковій Н.О. звернутися до органів реєстрації для проведення реєстрації права власності на вищевказану земельну ділянку у відповідності до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Громадянці Солодовніковій Н.О. виконувати обов'язки землекористувача згідно вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, та спеціаліста II категорії відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради В.В. ЯВНЮК.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК